

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

3. Miejscowość

KOŁOBRZEG

1. Nazwa

KAMIENICA, OB. BUDYNEK MIESZKALNY

2. Czas powstania

1 ćw. XX w.

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym

4. Adres

ul. Graniczna 7
78-100 Kołobrzeg
dz. nr 184/15 obr. 12

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie

powiat kołobrzeski

gmina Miasto Kołobrzeg

6. Formy ochrony

7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 04.08.2015 r.



Widok budynku od południowo-wschodu



Ryzalit w elewacji południowo-wschodniej

9. Opis

Budynek wraz z sąsiednią kamienicą tworzy fragment zabudowy pierzei ulicznej. Wzniesiony na rzucie prostokąta z prostokątnym ryzalitem na osi fasady. Podpiwniczony, czterokondygnacyjny z użytkowym poddaszem. Dach główny mansardowy, od frontu rozczłonkowany szeroką, prostokątną facjatą nakrytą trójpołaciowo, z ryzalitem pośrodku, przykrytym daszkiem mansardowym. Ściany murowane, tynkowane, detal wypracowany w tynku, dach kryty ceramiczną holenderką.

Fasada o zmiennej ilości osi: parter siedmioosiowy, piętra - pięćosiowe. Okna prostokątne, w taśmowych opaskach. Partia cokołowa zaakcentowana ciemną barwą, zwieńczona gzymsem parapetowym okien parteru. Drzwi z prostokątnym, wielopodziałowym nadświetlem, umieszczone we wsch. osi skrajnej. Wsch. narożnik ryzalitu podcięty - nadwieszony fragment ściany wsparty na metalowym słupie; pod nim - dodatkowe okno, sąsiadujące z drzwiami. Kondygnacje ryzalitu dzielone płytkami, prostokątnymi wnękami ujmującymi pary okien sąsiednich kondygnacji i płyciny podokienne z rombowa nakładką. Po bokach wnęki 1 piętra - pionowe nakładki z pasem ornamentu, po bokach wnęki 2 piętra - pary szerokich lizen. Na parterze ryzalitu - trzy wąskie okna. W zwieńczeniu - mocno wyładowany gzymś okapowy. W pozostałych partiach ściany: w osi wsch. - szerokie okna trójdzielne; w płd. części - dwudzielne okno i drzwi na balkony o pełnych balustradach - osi sąsiadującej z ryzalitem. Prostokątna pozioma facjata w dolnej połaci mansardy, siedmioosiowa, w szerokości trzech osi ryzalitowana. Szczyt ryzalitu facjaty wydzielony gzymsem, z okienkiem.

10. Wnioski konserwatorskie

Budynek o walorach zabytkowych. Stan techniczny dobry, budynek po remoncie: termomodernizacja, wymiana tynków, pokrycia dachu, stolarki okien - na PCV. Do zachowania: bryła budynku, kompozycja i podziały fasady, kształt i podziały otworów okiennych, układ klatki schodowej. Remonty w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

10. Lokalizacja

