

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

3. Miejscowość

KOŁOBRZEG

1. Nazwa

PENSJONAT, OB. BUDYNEK MIESZKALNY

2. Czas powstania

Lata 90-te XIX w.

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od północy



Widok budynku od południowo-wschodu

4. Adres

ul. Marii Rodziewiczówny 20
78-100 Kołobrzeg
dz. nr 71/2 obr. 4

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie

powiat kołobrzeski

gmina Miasto Kołobrzeg

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego miasta Kołobrzeg:
Uchwała nr XVIII/242/08
z dnia 18.02.2008 r.

7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 04.08.2015 r.

9. Opis

Budynek na rzucie prostokąta, od zach. przylegający do budynku sąsiedniego, wzniesiony na rzucie prostokąta z ryzalitem na osi elewacji tylnej, podpiwniczony, trójkondygnacyjny, z niską kondygnacją poddasza, nakryty dwuspadowym dachem. Ściany murowane, tynkowane, detal wypracowany w tynku. Elewacja frontowa ośmioosiowa, na paterze w miejscu dwóch osi - jedna prostokątna blenda drzwi. Okna prostokątne w wąskich opaskach, wsparte na wspólnych gzymsach parapetowych; partię cokołową wieńczy pas ściany ujęty w gzymsy.

10. Wnioski konserwatorskie

Budynek w średnim stanie technicznym i średnim estetycznym. W elewacji frontowej i bocznej wymienione tynki, zmieniona kolorystyka, stolarka okien wymieniona w całym budynku na PCV, z zachowaniem pierwotnych podziałów. W tylnej elewacji znaczne złuszczenia warstw malarskich w górnych kondygnacjach budynku. Do zachowania: bryła budynku i układ elewacji, kształt okien. Remonty pod nadzorem konserwatorskim.

10. Lokalizacja

