

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

3. Miejscowość

K O Ł O B R Z E G

1. Nazwa

**PENSJONAT, OB. OŚRODEK SANATORYJNY
SŁONECZKO**

2. Czas powstania

Lata 90-te XIX w.

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Widok budynku od południowego-wschodu



Widok budynku od północnego-wschodu

4. Adres

ul. Josepha Conrada Korzeniowskiego 8
78-100 Kołobrzeg
dz. nr 95 obr. 4

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie

powiat kołobrzeski

gmina Miasto Kołobrzeg

6. Formy ochrony

Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego miasta Kołobrzeg:
Uchwała nr XVIII/242/08
z dnia 18.02.2008 r.

7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 04.08.2015 r.

Danielski

9. Opis

Budynek elewacją wsch. przylega do budynku sąsiedniego, założony na rzucie litery C o nierównych ramionach, w tylnej elewacji współcześnie rozbudowany. Bryła rozczłonkowana ryzalitami - we wszystkich elewacjach. Dachy dwuspadowe, rozczłonkowane dwuspadowymi daszkami nad szczytami ryzalitów oraz pulpitowy dach części współczesnej. Budynek podpiwniczony trójkondygnacyjny. Ściany murowane, tynkowane, w trzeciej kondygnacji oraz w drugiej kondygnacji narożnego wykusza pld. - wsch. - w konstrukcji ryglowej z dekoracyjnym układem belek rygla oraz z deskowanymi szczytami. Okna zamknięte łukiem odcinkowym, prostokątne zróżnicowane w proporcjach oraz zamknięte trójkątnie - w ryzalicie pld. - wsch. Między ryzalitami w skrajnych osiach elewacji frontowej - prostokątne balkony z balustradą z metalowych prętów - w 2 kondygnacjach.

10. Wnioski konserwatorskie

Budynek w bardzo dobrym stanie, po remoncie: wymiana tynków i zmiana kolorystyki, konserwacja detali, wymiana stolarki okiennej na PCV. Do zachowania bryła, układ elewacji, detale architektoniczne. Remonty w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

10. Lokalizacja

