

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU NIERUCHOMEGO

3. Miejscowość

KOŁOBRZEG

1. Nazwa

KAMIENICA, OB. BUDYNEK MIESZKALNY

2. Czas powstania

Lata 1870-1880

8. Fotografia z opisem wskazującym orientację albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



Balkony w elewacji zachodniej



Widok budynku od północno-zachodu

4. Adres

ul. Ludwika Waryńskiego 6
78-100 Kołobrzeg
dz. nr 48/24 obr. 12

5. Przynależność administracyjna

województwo zachodniopomorskie

powiat kołobrzeski

gmina Miasto Kołobrzeg

6. Formy ochrony

7. Opracowanie karty (autor, data i podpis)

Jakub Danielski, 04.08.2015 r.

9. Opis

Budynek w układzie kalenicowym, pfd. elewacją szczytową przylega do budynku sąsiedniego, do pfn. - zach. naroża przylega naroże kolejnego budynku. Wzniesiony na rzucie prostokąta z płytkim pozornym ryzalitem w tylnej elewacji. Budynek podpiwniczony, pięciokondygnacyjny, nakryty płaskim dachem. Ściany murowane, tynkowane, detal wypracowany w tynku. W osiach 3 - 4 pierwszego i drugiego piętra - prostokątne balkony z kutą, metalową balustradą. Okna i drzwi prostokątne.

Elewacja frontowa siedmioosiowa, dzielona gzymsami: cokołowym, kordonowym parteru, gzymsami podokiennymi okien 1-3 piętra oraz kordonowym gzymsem czwartego piętra; gzyms wieńczący wyładowany, płaski. Cokół gładko tynkowany, parter poziomo boniowany, naroża ścian pięter ujęte w kostkowe boniowanie. Okna parteru bez opasek, z trapezowatym zwornikiem w zwieńczeniu, z wysuniętymi parapetami wspartymi na parach tynkowanych kostek. W międzyokiennej strefie ściany - płyciny podokienne. Okna 1 i 2 piętra w profilowanych opaskach z przewiązkami na wysokości ślemon zwieńczone płycinami i naczółkami trójkątnymi i segmentowymi. Okna 4 piętra w profilowanych opaskach z przewiązkami i zwornikiem. Okna 5 piętra bez opasek.

10. Wnioski konserwatorskie

Budynek w średnim stanie technicznym i średnim estetycznym: tynki zszarzałe, zabrudzone i miejscowo przetarte; stolarka okien w części wymieniona na PCV z zachowaniem pierwotnych podziałów; w pozostałych oknach - ubytki farby. Konieczny remont elewacji z zachowaniem jej wystroju. Do zachowania: bryła budynku, układ i dekoracje elewacji, kształt i podziały okien oraz stolarka drzwi. Remonty w uzgodnieniu z Konserwatorem Zabytków.

10. Lokalizacja

